



MLM INCORPORADORA

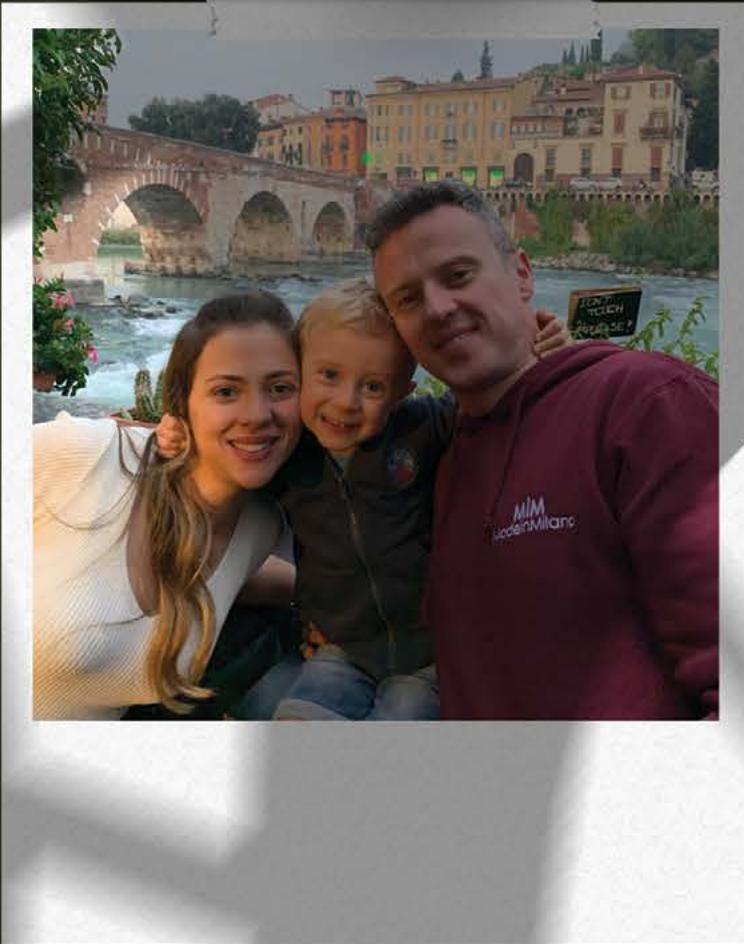
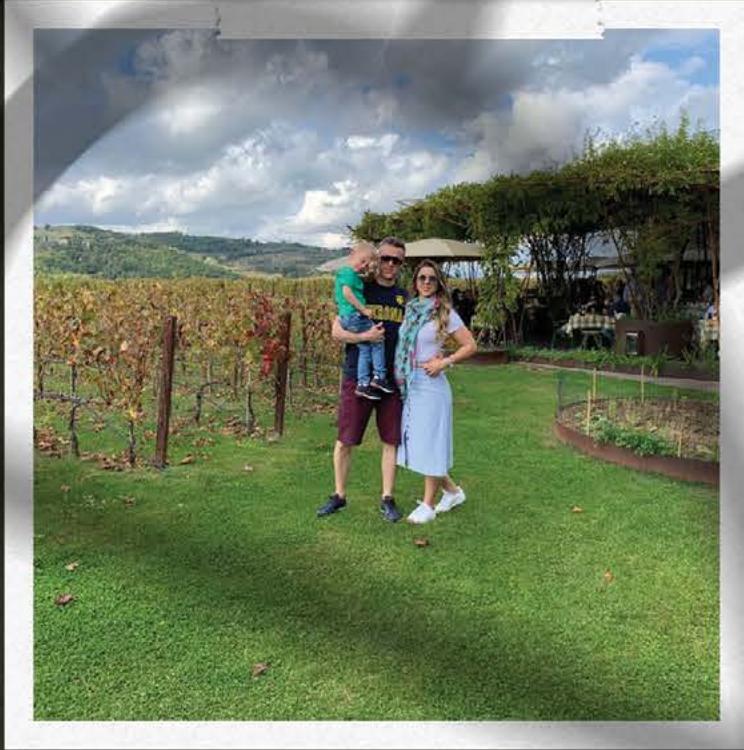
MONTALCINO





ITÁLIA, 2019

MONTALCINO



Itália, 2019

Todas as imagens utilizadas neste material são meramente ilustrativas. Possíveis alterações de projeto serão executadas de acordo com o memorial descritivo do empreendimento.

MLM  
INCORPORADORA

M MONTALCINO



MLM  
INCORPORADORA

MONTALCINO



INSPIRADO EM UMA VIAGEM





BRASIL, GRAMADO

MONTALCINO

A high-speed photograph of a clear wine glass filled with red wine. A thick, vibrant stream of red wine is captured mid-pour, falling from the top right into the glass. The splash is dynamic, with some wine splashing out of the rim. The background is a plain, light grey.

UM BRINDE ÀS NOVAS EXPERIÊNCIAS QUE ESTÃO POR VIR





**Área Jardim das Oliveiras.**

MONTALCINO



Área Vinhedos.





Área Zen.

MONTALCINO



Deck 1888.





**Deck das Rosas.**

MONTALCINO



**Parque da Família.**





**Áreas Temáticas Integradas.**

MONTALCINO



Áreas Temáticas Integradas.



- 1 JARDIM DAS OLIVEIRAS.
- 2 POMAR.
- 3 DECK DAS ROSAS.
- 4 VINHEDOS
- 5 DECK 1888.
- 6 SALA DA BARRICA.
- 7 ESPAÇO ZEN.
- 8 PASSEIO CENTRAL.
- 9 BOSQUE DAS ARAUCÁRIAS.
- 10 PARQUE DA FAMÍLIA.
- 11 ACADEMIA AO AR LIVRE.
- 12 ESPAÇO PET.



MONTALCINO



## Duas torres.

À esquerda a Torre Moscadello e à direita a Torre Brunello.





Uma experiência inspirada em Montalcino.

MONTALCINO



Torre Moscadello.





**Apartamento.**

MONTALCINO



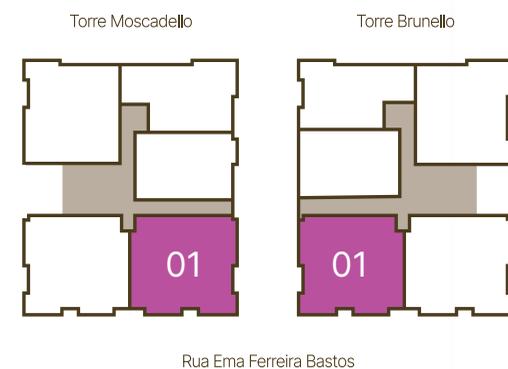
**Apartamento.**  
Com lareira e sacada.





**Apartamento.**  
Quartos com sacada.

MONTALCINO



Planta do apartamento final 01 da Torre Moscadello.

Apartamentos com finais

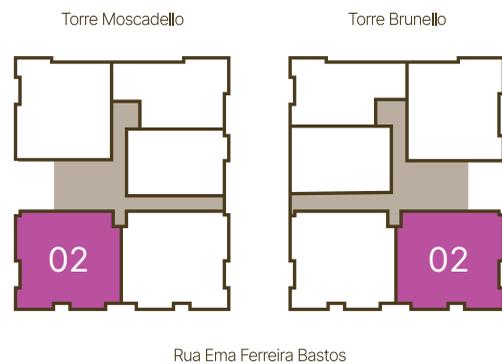
# 01

## 2 Suítes

78.97 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobiliário. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Planta do apartamento final 02 da Torre Moscadello.

Apartamentos com finais

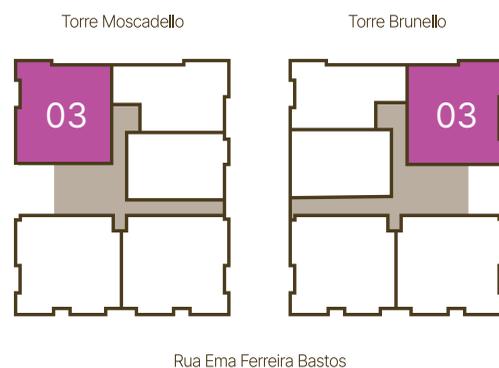
# 02

## 2 Suítes

78.26 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobiliário. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Planta do apartamento final 03 da Torre Moscadello.

Apartamentos com finais

# 03

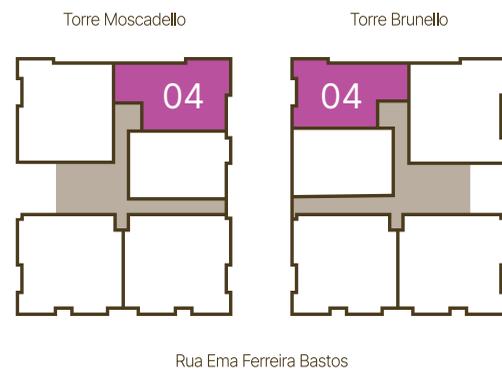
## 2 Suítes

76.07 m<sup>2</sup>

Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobília. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Planta do  
apartamento  
**final 04** da  
**Torre  
Moscadello.**

Apartamentos  
com  
finais

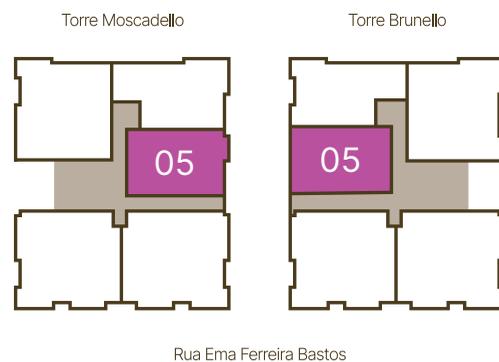
# 04

## 1 Suíte

55,43 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobiliário. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Planta do apartamento  
final 05 da  
Torre  
Moscadello.

Apartamentos  
com  
finais

# 05

## 1 Suíte

51.77 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobília. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Coberturas

# Co401

## 2 Suítes

96.41 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobiliário. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Coberturas

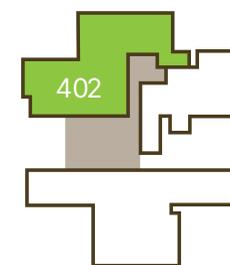
# Co402

## 2 Suítes

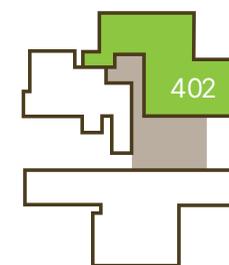
73.57 m<sup>2</sup>  
Área privativa



Torre Moscadello



Torre Brunello



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobília. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PPCL. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.

Rua Ema Ferreira Bastos



Coberturas

# Co403

## 1 Suíte

48.32 m<sup>2</sup>  
Área privativa



As plantas baixas apresentadas são apenas para medidas aproximadas. Os layouts e tamanhos exatos podem variar. Todas as medidas podem variar dentro de uma tolerância de 10% sujeito ao projeto detalhado. As dimensões não devem ser usadas para tamanhos de carpetes, tamanhos de aparelhos ou itens de mobiliário. Os layouts de móveis são apenas indicativos. Áreas, dimensões e pilares sujeitos a alterações após projeto estrutural. Alterações e projetos sujeitos a análise de viabilidade. Sujeito a alterações exigidas pelo projeto de PFCI. Consulte o consultor de vendas para obter mais informações.



Rua Ema Ferreira Bastos



**Localizado na tranquila Rua Ema Ferreira Bastos, 370.**

No bairro dos melhores hotéis do mundo.





MONTALCINO

UMA GRANDE VIAGEM TERMINA COM BOAS HISTÓRIAS PARA CONTAR.

MONTALCINO



Cozinha para harmonizar com vinho.





**Sala da Barrica.**





## **A Barrica Montaltino.**

Uma safra especial para completar a experiência Montalcino.

MONTALCINO

MLM  
INCORPORADORA